

건축위원회 심의 주요결과

• [    ]에는 해당하는 곳에 '○' 표시를 합니다.

운영기관	해운대구		심의일자	2023-08-17	
건축종별	[    ] 신축,                      [    ] 증축,                      [    ] 대수선,                      [✓] 기타				
건축주	성명(법인명)    반여4구역 주택재건축 정비사업조                      *여러 명인 경우 ○○○외 ○명으로 적습니다				
대지현황	대지위치    부산광역시 해운대구 반여동 반여제4동				
	지번	692    -    9	관련지번	0	
	대지면적	252    m <sup>2</sup>	용도지역(지구,지역)	정비구역,가축사육제한구역,제3종일반주거지역	
건축물현황	건축면적	146.46    m <sup>2</sup>	건폐율	58.119    %	층수 지하:    1 층/지상:    4 층
	주용도	제1종근린생활시설	구조	철근콘크리트구조	건축물 동수                      동
	최고높이	14.9    m	용적률	232.47    %	연면적 합계                      722.38    m <sup>2</sup>
	구분	주요 심의결과			
	( 종합 ) 분야	조건부의결			
심의결과	[    ] 원안 의결            [✓] 조건부의결            [    ] 재검토 의결            [    ] 부결 ※ 작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련) • 원안 의결 : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결 • 조건부 의결: 상정안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결 • 재검토 의결 : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결 • 부결 : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시킴으로 의결 (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함 )				